

Split, vila, prodaja, 1.600.000 €, ID: 4376




240 m²
Stambena
površina


605 m²
Površina
zemljišta


4
Spavaće sobe


4
Kupaonice


800 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja
- Južna orijentacija
- Luksuzno uređeno
- Kompletно namješteno
- Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	4376
Lokacija	Split
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2023
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od aerodroma	28 km

Opis nekretnine

Moderna novoizgrađena vila smještena na zemljištu površine 605m² s prekrasnim pogledom na more i otoke.

Vila ima 240 m² stambene površine i sastoji se od tri etaže, suterena s garažom, prizemlja i prvog kata.

U suterenu kuće nalazi se tehnička prostorija, praonica te prostor predviđen za druženje.

Prizemlje kuće se sastoji od ostave, kuhinje, prostrane blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog koncepta, gostinjskog wc-a te jedne spavaće sobe sa pripadajućom kupaonicom.

Iz dnevnog boravka se direktno izlazi na terasu na kojoj se nalazi bazen i sunčalište .

Na prvom katu su smještene 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te predprostor s izlazom na zelenu terasu.

Pri gradnji i uređenju kuće vodi se računa o svakom detalju bilo da se radi o vrhunskoj izolaciji , solarnim panelima za toplu vodu, troslojnim staklima na zatvorima, automatiziranim roletama, prirodnim kamenom kojim je obloženo stepenište.

Veliki dio namještaja se radi po mjeri po savjetima dizajnera za interijere kao što je prikazano na renderima.

S obzirom da se vila nalazi u mirnom okruženju idealna je za sve koji žele mir i opuštanje uz prekrasni pogled i udobnost.







