

Šibenik, vila, prodaja, 560.000 €, ID: 4344



187 m²

STAMBENA
POVRŠINA



150 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



700 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	4344
Lokacija	Šibenik
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Novoizgrađena dvojna vila s pogledom na more.

Vila ima 4 spavaće sobe i 5 kupaoonica, modernu kuhinju, dnevni boravak i podrum za rekreaciju i komunalije. Velika terasa sa roštiljem. Bazen od 24 m2, te 2 parkirna mjesta.

U interijerima su korišteni materijali vodećih svjetskih proizvođača. Podno grijanje u cijeloj prostoriji i klima u svakoj sobi.

Vila se sastoji od tri etaže:

Suteran - 19,86 m2 - sastoji se od spremišta, kupaonice, kuhinje, dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu od 24,65 m2, bazena 24 m2 i vrta - cca. 50 m2.

Prizemlje - 63,43 m2 sastoji se od natkrivenog ulaza, hodnika, kupaonice, stepenica za podrum i kat, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i lođe od 4,44 m2.

1. kat - 63,36 m2 sastoji se od stubišta, 3 dvokrevetne sobe, 1 jednokrevetne sobe i 3 kupaonice

Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, u mirnom i novoizgrađenom dijelu, okružena novim vilama, 700 m od najbliže plaže i 900 m od centra.









