

Trogir/Čiovo, vila, prodaja, 749.000 €, ID: 4319




233 m²
Stambena
površina


400 m²
Površina
zemljišta


3
Spavaće sobe


4
Kupaonice


305 m
Od mora


Pogled na more

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja
- Blizina plaže
- Krovna terasa
- Blagovaonica na otvorenom
- Samostojeća vila
- Sauna

Detalji o nekretnini

ID	4319
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od aerodroma	10 km

Opis nekretnine

Lijepa moderna vila smještena na otoku Čiovu, udaljena samo 300 m od mora.

Smještena na parceli od 400 m², ova vila se sastoji od 3 etaže i ima ukupno 233 m² stambene površine. Prodaje se kompletno dovršena ali bez namještaja, što će vlasnik ostaviti na odluku kupca.

Počevši od podruma, nalaziti će se sauna, hidromasažna kada i mala kupaonica s walk-in tušem i WC-om.

Iznad podruma s vanjske strane je terasa koja će imati natkriveni dio i prostor za sjedenje za blagovanje i zabavu. Uz nju se nalazi bazen i sunčalište. Unutar prizemlja će biti otvoreni koncept kuhinje i dnevnog boravka/blagovaonice, s puno prirodnog svjetla zbog staklenih prozora.

Na 1. katu će se nalaziti 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Svaka spavaća soba će imati otvoren pogled na more.

Vila će se prodavati potpuno dovršena, s tim da će kupci birati neke od završnih obrada kao što su pločice i fasada. Namještaj neće biti uključen, dajući novim vlasnicima priliku da ga vili po svome ukusu namjestje.

Planirani završetak vile bio bi do kraja 2023. godine.

Lokacija je lijepa, blizu mora, može biti dobra nekretnina za iznajmljivanje, ali i lijepa obiteljska kuća ili druga kuća. Mali centar sa svim sadržajima udaljen je 5 min, dok je zračna luka samo 20 min autom.



