

(SOLD) Šibenik, vila, prodaja, 690.000 €, ID: 4316



233 m²
STAMBENA
POVRŠINA



3
SPAVAĆE SOBE



3
KUPAONICE



850 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Vrt

Blagovaonica na otvorenom

Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	4316
Lokacija	Šibenik
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jugoistok
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Nova dvojna luksuzna vila u završnoj fazi dovršenosti. Useljenje je predviđeno u lipnju 2023. godine.

Stambena zgrada se sastoji od dvije stambene jedinice. Stan se sastoji od suterena, prizemlja i kata.

Suteren se sastoji od dva parkirna mjesta i spremišta. Prizemlje se sastoji od hodnika/ulaza, wc-a, kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice i djelomično natkrivene terase.

Prvi kat se sastoji od hodnika/stubišta, tri spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, terase i balkona.

Imanje je u smjeru sjeverozapad-jugoistok. Javni prostori i terase pozicionirani su jugozapadno na cjelodnevno osunčanoj strani. Svi otvori za prozore i vrata bit će aluminijski s toplinskom izvedbom.

Okućnica od 100m², bazen i 2 parkirna mjesta u podrumu.

Vile se nalaze na vrlo mirnoj lokaciji koja je idealna za obiteljski odmor ili stalni boravak, bez buke, a opet blizu plaže, restorana, kafića...





