

Šibenik, apartmani, prodaja, 310.954 € - 635.383 €, ID: 4287



**63 - 128 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**2 - 3**

SPAVAĆE SOBE



**1 - 2**

KUPAONICE



**10 m**

OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Blizina plaže

Panoramski pogled

## Detalji o nekretnini

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| ID                 | 4287                  |
| Lokacija           | Šibenik               |
| Vrsta              | apartman              |
| Cijena             | 310.954 € - 635.383 € |
| Priključak struje  | ✓                     |
| Priključak vode    | ✓                     |
| Kanalizacija       | ✓                     |
| Telefon / internet | ✓                     |
| Pristup autom      | ✓                     |

## Opis nekretnine

Trenutno se gradi 10 prekrasnih apartmana neposredno uz more u dvoetažnoj zgradi.

Svaka zgrada ima 3 kata, prizemlje i 1. kat se sastoji od 2 stana svaki sa 2 spavaće sobe i kupaonicom, a na gornjem katu se nalazi 1 stan u penthouseu sa 3 spavaće sobe i 2 kupaonice.

Stanovi se sastoje od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog tipa, hodnika i wc-a. Jedno parkirno mjesto.

Dolazi nenamješten i gradit će se od kvalitetnih materijala, klima u svim sobama, podno grijanje u kupaonici, električne rolete, komarnici, video portafon.

Spremno za ljeto 2024.

Zapad A

PRIZEMLJE

S1 - 93,56m2, okućnica 149,37m2 - 392.952,00€

A1 - 68,76m2, terasa 12,61m2 - PRODANO

1. kat

S2 - 63,46 m2, terasa 7,71m2 - PRODANO

S3 - 64,99m2, terasa 7,68 m2 - PRODANO

2. kat

S4 - 128,13m2, 2 x terasa (17m2 i 13,36m2) - €627 837,00

Istok B

PRIZEMLJE

S1 - 107,53m2, okućnica 234,53m2- 451 625,00€

A1 - 74,48m2, terasa 13,21m2, vrt 30,56m2 - PRODANO

1. kat

S2 - 67,02m2, terasa 8,41m2 - PRODANO

S3 - 64,47m2, terasa 8,43m2 - PRODANO

2. kat

S4 - 129,67m2, 2 x terasa (16m2 i 17,78m2) - PRODANO







