

Trogir/Čiovo, vila, prodaja, 850.000 €, ID: 4222




194 m²
Stambena
površina


584 m²
Površina
zemljišta


4
Spavaće sobe


4
Kupaonice


1 km
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	4222
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Godina gradnje	2023
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	1 km
Udaljenost od aerodroma	25 km

Opis nekretnine

Projekt 3 moderne vila u okolici Trogira.

Vile će se nalaziti u malome ribarskom mjestu nedaleko od grada Trogira, smještene na uzvisini od kojeg će se pružati predivan panoramski pogled na uvalu mjesta.

Veličina površine zemljišta iznosi 584 m², dok će stambena površina s pomoćnom građevinom iznositi 194,66 m².

Ostala je još samo jedna vila na prodaju. Postoji i dodatna mogućnost kupnje zemljišta ispod vila.

Vile će imati ukupno dvije etaže.

Zamišljen je sljedeći raspored, prizemlje će se sastojati od 1 spavaće sobe s kupaonicom, kuhinje i blagovaonice i dnevnog boravka, te će se nalaziti gospodarstva i sanitarni čvor. Ulaz će biti na prizemlju, te natkrivena terasa uz sunčalište, vrt i natkrivenu ljetnu kuhinju.

Prizemlje i 1.kat bit će spojeni dvokrakim zatvorenim stubištem, te će se na 1. katu nalaziti 3 spavaće sobe s kupaonicama i natkrivenim terasama.

Vrtovi su planirani na kosom terenu koji će se urediti kaskadama s prirodnim zelenilom i terasama, te će svaka vila imati svoj bazen uz to svaka vila bit će opremljena zidnim klima uređajima za grijanje i hlađenje.

Osigurano je 2 parking mjesta za svaku vilu.

Vile će biti udaljene svega 1,5 km od mora i 1,3 km od centra mjesta.

Najbliža zračna luka udaljena je svega 20 km.







