

(SOLD) Rogoznica, stara kamena kuća, prodaja, 249.000 €, ID:  
4190



**37 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**1**

SPAVAĆE SOBE



**1**

KUPAONICE



**20 m**  
OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

---

Prvi red do mora  
Vrhunska lokacija  
Panoramski pogled

## Detalji o nekretnini

---

ID	4190
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	stara kamena kuća, kuća
Cijena	
Orijentacija	zapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od aerodroma	34 km

## Opis nekretnine

---

Prekrasna kamena kuća u prvom redu, u centru Rogoznice.

Kuća je renovirana 2021. g., te su promijenjene vodovodne i strujne instalacije, te kamena fasada.

Zbog svog položaja kuća je dugi niz godina iznajmljivana kao poslovni prostor budući da se nalazi na izvrsnoj lokaciji.

U prizemlju se nalazi prostorija koja je služila kao poslovni prostor, na prvom katu je trenutno kupaonica s kuhinjom, te se na potkrovlju nalazi jedna spavaća soba.

Kuća ima poslovni potencijal, ili može služiti kao kuća za obiteljski odmor budući da se nalazi u jednim od najljepših destinacija za odmor u Dalmaciji.











