

(SOLD) Kaštela, kuća, prodaja, 790.000 €, ID: 4173



312 m²
STAMBENA
POVRŠINA



652 m²
POVRŠINA
ZEMLIŠTA



9
SPAVAĆE SOBE



7
KUPAONICE



1.3 km
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Detalji o nekretnini

ID	4173
Lokacija	Kaštela
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Kanalizacija	✗
Udaljenost od centra	1.3 km
Udaljenost od aerodroma	8 km

Opis nekretnine

Lijepa obiteljska kuća s bazenom u Kaštelima, koja se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata.

Kuća ima ukupno 3 odvojena stana, južno orijentirana.

Svaki kat kuće nudi vrlo lijep pogled na more, Kaštela, Marjan, Čiovo i otok Brač.

Ispred kuće se nalazi bazen koji ima solar sistem za grijanje.

Na istočnoj strani je ljetnja natkrivena kuhinja, vanjski gril, WC, kao i lijepo uređen i kultiviran vrt.

Vrt se proteže od stražnje strane kuće, do lijeve strane, i sve do prednjeg dijela kuće, koji je bogato zasađen mediteranskim biljem, stablima maslina i raznim voćkama.

Sa zapadne strane kuće je garaža, te veliki popločani parking s ukupno šest parking mjesta.

Stan u prizemlju ima 105 m², i sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i WC-a, balkona na južnoj te terase na istočnoj strani kuće.

Ispod vanjskih skala u prizemlju se nalazi mala ostava.

Prvi kat, površine 110 m², sastoji se od tri spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, kupaonice i WC-a, te dva balkona, južne i zapadne orijentacije.

Drugi kat je iste površine i istog rasporeda kao i prvi kat kuće.

Lokacija je lijepa, mirna, i kuća ima vrlo dobar poslovni potencijal u vidu turističkog najma, ali i za življenje tokom cijele godine.

Ispred kuće se nalazi i građevinska parcela od 705 m², koja se prodaje zasebno za 100.000 EU.







