

(SOLD) Vis, građevinsko zemljište, prodaja, 169.000 €, ID: 4155



304 m²
Površina
zemljišta



200 m
Od mora



Pogled na more

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Vrhunska lokacija
- Južna orijentacija
- Blizina plaže
- Panoramski pogled

Detalji o nekretnini

ID	4155
Lokacija	Vis
Vrsta	građevinsko zemljište
Cijena	
Orijentacija	jug
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	8 km

Opis nekretnine

U malom turističkom naselju, na južnoj strani otoka Visa, prodaje se građevinsko zemljište površine 304 m².

Zemljište se prodaje s projektom moderne vile s bazenom od 20 m², koje je spremno za gradnju sa pravomoćnom građevinskom dozvolom i očišćenim terenom za početak radova.

Na izdignutoj poziciji i spektakularnim pogledom na more, uvalu, i obližnje otočiće, ova nekretnina ima izniman potencijal.

Vila će imati tri etaže, površine oko 200 m² s jedinstvenim ravnim krovom s kojeg će se pružati spektakularan pogled na more sa svake etaže.

U suterenu je predviđena finska sauna.

U prizemlju je prostor za konobu, koja bi služila za druženja i kušanje poznatih sorti vina s otoka Visa, iz koje bi se, kroz dnevni boravak, protezao pogled na more, vanjsko sunčalište pokraj bazena, pergolu u prirodnom hladu od borova s vanjskom lounge zonom i barom, te prostor za čitanje ili opuštanje.

U sklopu vile nalaze se četiri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i walk-in tušom, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te još jednom dodatnom kupaonicom.

Na krovu je predviđena lounge zona sa sunčalištem i jacuzzijem, a jedinstveni most spaja kuću s pristupnom cestom.

Predviđen je parking za 3 automobila.

Vila je predviđena za 8-10 ljudi.



