

Trogir/Čiovo, apartmani, prodaja, 209.484 € - 385.000 €, ID: 4153



57,29 - 79,6
m²
STAMBENA
POVRŠINA



2
SPAVAĆE SOBE



1
KUPAONICE



480 m
OD MORA



Pogled na
more

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Južna orijentacija
Vrt
Krovna terasa
Blagovaonica na otvorenom

Detalji o nekretnini

ID	4153
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	apartman, penthouse apartman
Cijena	
Orijentacija	jug, jugozapad
Parking mjesta	1
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	700 m
Udaljenost od aerodroma	9 km

Opis nekretnine

Novi projekt na otoku Čiovo, zgrada sa ukupno 9 stanova.

Nalazi se na mirnoj lokaciji, samo 480 m od mora i blizu centra Okruga.
Ova zgrada će imati ukupno 3 etaže, sa po 3 stana na svakoj etaži. Svi apartmani će imati 2 spavaće sobe, 1 kupaonicu i dodatni WC za goste, kuhinju i dnevni boravak te balkon.

Svaki će se razlikovati po veličini i pogledu na more. Jedinice u prizemlju imat će i vrt kao dodatni vanjski prostor, dok će apartmani na zadnjem katu imati pristup privatnoj krovnoj terasi. U kupaonicama će biti postavljeno podno grijanje, a svaki stan će imati jedno vanjsko parkirno mjesto.

PRIZEMLJE:

S1 - 2 spavaće sobe, 1,5-kupaonica, kuhinja i dnevni boravak - 70,79 m² + 8,81 m² terasa i 46,7 m² vrta - 278.600 €

1. KAT:

S4 - 2 spavaće sobe, 1,5 kupaonica, kuhinja i dnevni boravak - 70,79 m² + 8,81 m² balkon - 286.560 €

S5 - 2 spavaće sobe, 1,5 kupaonica, kuhinja i dnevni boravak - 52,19 m² + 6 m² balkon - 209.484 €

S6 - 2 spavaće sobe, 1,5 kupaonica, kuhinja i dnevni boravak - 56,61 m² + 6,60 m² balkon - 227.196 €

2. KAT:

S7 - 2 spavaće sobe, 1,5 kupaonica, kuhinja i dnevni boravak - 70,79 m² + 8,81 m² balkon + krovna terasa 80 m² - 385.000 €

S8 - 2 spavaće sobe, 1,5 kupaonica, kuhinja i dnevni boravak - 51,29 m² + 6 m² balkon + krovna terasa 58,4 m² - 335.000 €

S9 - 2 spavaće sobe, 1,5 kupaonica, kuhinja i dnevni boravak - 56,51 m² + 6,60 m² balkon + krovna terasa 64,6 m² - 355.000 €

Svaka krovna terasa imat će zaseban pristup, tako da će svaki gornji kat imati dodijeljenu krovnu terasu.

Planirani početak izgradnje je početkom 2026. godine, početak gradnje u studeni 2024. godine i potrebno je cca 1,5 godina da se završi.

Plaćanje će se vršiti u nekoliko rata dok se kupuje u projektu ili u procesu gradnje.







