

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 550.000 €, ID: 4152



345 m²

STAMBENA
POVRŠINA



691 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



11

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



20 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora
Garaža
Vrt
Blizina plaže
Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	4152
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	300 m
Udaljenost od aerodroma	7 km

Opis nekretnine

SPUŠTENA CIJENA SA 650.000€

U ponudi imamo kuću u 1. redu na otoku Čiovu.

Sjeverno je orijentirana i ima lijep pogled na Kaštelanski zaljev. Sama kuća se sastoji od 3 etaže i svaka etaža ima svoj ulaz, tako da može biti lijepa nekretnina za iznajmljivanje.

Veličina parcele je 691 m2, dok kuća ima 405 m2, uključujući terase. Ima puno vanjskog prostora i postoji mogućnost gradnje bazena.

Donja etaža se sastoji od 3 spavaće sobe, 1,5 kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka. Vanjska ostava i natkrivena terasa s pogledom.

Prvi kat se sastoji od 2 jedinice, jedan veći i jedan manji apartman. Veći apartman ima 3 spavaće sobe, 1 kupaonicu, kuhinju i dnevni boravak, dok manji ima jednu spavaću sobu, jednu kupaonicu, kuhinju i dnevni boravak. može se ostaviti pregrađena takva kakva jest ili se obje jedinice mogu spojiti u jednu etažu.

Gornji kat je vrlo prostran, ali se trenutno ne može koristiti. Zahtijevalo bi potpunu renovaciju, ali ima prekrasan pogled s balkona.

Kuća je u dobrome stanju, ali zahtijeva dodatna ulaganja. Također, kuća ima i svoju garažu sa strane, dok se iznad garaže nalazi velika terasa.

Lokacija je lijepa, blizu sadržaja i plaže, dok je međunarodna zračna luka udaljena samo 20 minuta.

Može biti lijepa nekretnina za najam zbog svoje veličine, ali i obiteljska kuća.









