

(SOLD) Rogoznica, kuća, prodaja, 590.000 €, ID: 4146



230 m²

STAMBENA
POVRŠINA



510 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



200 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Blizina plaže

Panoramski pogled

Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	4146
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	kuća, renovacijski projekt
Cijena	590.000 €
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od aerodroma	32 km

Opis nekretnine

Kuća se nalazi 250m od mora i oko 400m od središta Rogoznice.

Nekretnina s dnevnim dijelom od 230 m2 nalazi se na parceli od 510 m2.

Sastoji se od tri kata - prizemlje i dva kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom i stanom / studijom 17,50 m2. Tu je i dnevna soba i studio.

Imaju izravan pristup bazenu. U prizemlju su također 2 kupaonice.

Unutarnje stubište vodi na prvi kat, koji se sastoji od tri spavaće sobe i jedne kupaonice.

Drugi kat s površinom od 80,10 m2 sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonicom, toaletom i balkonom. Prozori gledaju na otvoreno more.

Nekretnina je obnovljena 2022. godine.

Kupaonice na prizemlju i prvi kat ostaju završeni. Bazen je trenutno u posljednjoj fazi gradnje.

Podovi i kupaonica na drugom katu završeni su u hrvatskom bijelom planu. Parking za 6 automobila.

Cijena od 590.000 eura uključuje kuću u svom sadašnjem stanju.

Moguće je dovršiti kupaonice i bazen.







