

Kaštela, apartman, prodaja, 398.000 €, ID: 4098



139 m²
STAMBENA
POVRŠINA



3
SPAVAĆE SOBE



2
KUPAONICE



300 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Južna orijentacija
Blizina plaže
Blagovaonica na otvorenom

Detalji o nekretnini

ID	4098
Lokacija	Kaštela
Vrsta	apartman
Cijena	
Orijentacija	jug
Godina gradnje	1972
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Vrhunsko opremljen stan, smješten s donje strane kaštelanske ceste, na 1. katu manje stambene zgrade.

Zgrada ima ukupno tri kata, te se na svakom katu nalazi po jedan stan.

Stambena površina iznosi 139.58 m².

Stan se sastoji od predosblja iz kojeg se ulazi u prozračan dnevni boravak, bogat sunčevim svjetlom, te u kuhinju i blagovaonicu.

Iz blagovaonice se izlazi na terasu, s koje se pruža pogled na more, zapadne orijentacije,

Sadrži još i tri spavaće sobe od kojih najveća ima i dodatnu sobu i vlastitu kupaonicu, te jednu veliku zajedničku kupaonicu s walk-in tušem, te dva odvojena sanitarna čvora.

Stan ima još dodatna dva balkona, na južnoj i sjevernoj strani, te klime u svim sobama.

Kuća je izgrađena 1972. a kompletno renovirana 2017. godine.

Namještaj nije uključen u cijenu.

Tokom renovacije postavljene su nove cijevi za vodu, nova instalacija za struju, izolacija zidova, novi drveni pod, nova sobna vrata i prozori, nova sanitarija, te odvojene, dvostruke instalacije za mogućnost pretvaranja stana u dva apartmana.

Cijena stana uključuje i roh-bau potkrovlje od 120.23 m² te sjeverni dio vrta od 154 m².

Stan je udaljen 300 m od mora i gradske jezgre, te je u blizini kaštelanskih šetnica i svih potrebnih sadržaja za život.







