

(SOLD) Trogir/Čiovo, vila, prodaja, 1.050.000 €, ID: 4097



159 m²

STAMBENA
POVRŠINA



495 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



400 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	4097
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	zapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Nudimo ovu prekrasnu, modernu vilu, smještenu na otoku Čiovu, s prekrasnim pogledom na more.

Nalazi se u blizini malog centra Okruga, sa svim sadržajima, kao i lijepom plažom.

Ova vila se sastoji od 3 etaže, sa ukupno 4 spavaće sobe i 5 kupaonica i ima 159 m² stambenoga prostora. Također ima terasu od 37 m² u prizemlju, koja je djelomično natkrivena i prostranu natkrivenu terasu od 72,5 m² na zadnjem katu s koje se pruža prekrasan pogled na more.

S vanjske strane prizemlja biti će smješten bazen sa sunčalištem, dok će se u suterenskom dijelu nalaziti garaža za jedan automobil.

Na donjem katu nalaze se 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, dok će prvi kat imati otvoreni koncept kuhinje/dnevnog boravka i blagovaonice, s lijepim pogledom na more s djelomično natkrivenog balkona. Na ovoj etaži će biti još 1 spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, uključujući i WC za goste.

Zadnji kat će se sastojati od još jedne kuhinje i blagovaonice te najboljeg dijela vile, krovne terase od 72 m² s pogledom na cijeli zaljev. Pružit će sjajne zalaske sunca zbog svoje zapadne orijentacije.

Ovu vilu gradi iskusni graditelj, koji iza sebe već ima puno realiziranih projekata, a planirani završetak je do kraja 2022. godine.

Blizu je mora, ali ipak daleko od sve buke i gužve, tako da možete uživati u miru i tišini lokacije.





