

Trogir/Čiovo, vila, prodaja, 690.000 €, ID: 4062



190 m²
STAMBENA
POVRŠINA



626 m²
POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4
SPAVAĆE SOBE



4
KUPAONICE



1.5 km
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Luksuzno uređeno
Kompletno namješteno
Blagovaonica na otvorenom
Samostojeća vila
Beskonačni bazen

Detalji o nekretnini

ID	4062
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug, zapad, istok
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Lijepa vila s prekrasnim pogledom na more, smještena u malom mjestu pokraj Trogira.

Tiho i mirno područje, s većinom luksuznih novih vila koje se grade na ovom području.

Ova vila će biti kompletno dovršena za nekoliko tjedana te će biti potpuno namještena i spremna za korištenje.

Sastoji se od prizemlja i 1. kata, sa ukupno 4 spavaće sobe, 4 kupaoalice, 2 gostinjska toaleta, prostranog dnevnog boravka i blagovaonice, s prekrasnim pogledom na more i direktnim izlazom na vanjski prostor. Kuhinja će biti kompletno namještena, sa svim aparatima i izlazom na vanjski prostor koji će se sastojati od bazena, sunčališta i vanjskog tuša i WC-a. Odmah preko puta infinity bazena bit će natkriveni prostor s ljetnom kuhinjom i dnevnim boravkom.

Od 4 prostrane spavaće sobe, jedna će se nalaziti u prizemlju, također s direktnim izlazom na van, dok će ostale 3 spavaće sobe biti na 1. katu, svaka sa svojom kupaoalicom i garderobom te balkonom s otvorenim pogledom na more.

Zbog konfiguracije terena i same lokacije, ova vila će biti osunčana tijekom cijelog dana i gotovo s panoramskim pogledom na cijelo područje.

Ispred vile će biti 3 parkirna mjesta, a vlasnik planira posaditi nekoliko stabala i manjih biljaka kako bi dobio što više prirodne zelene površine.

Ovo je izvrsna prilika za ulaganje jer može biti nekretnina za najam s velikim povratom ulaganja. Može biti i lijepa obiteljska kuća u mirnom dijelu.











