

(SOLD) Dubrovnik, stara kamena kuća, prodaja, 499.000 €, ID: 4053



83 m²

STAMBENA
POVRŠINA



3

SPAVAĆE SOBE



2

KUPAONICE



50 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Vrhunska lokacija
Južna orijentacija
Panoramski pogled

Detalji o nekretnini

ID	4053
Lokacija	Dubrovnik
Vrsta	stara kamena kuća, kuća
Cijena	
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓

Opis nekretnine

Tradicionalna kamena kuća sa predivnom terasom, u starom gradu, Dubrovnik.

Kuća se nalazi u veoma atraktivnom dijelu starog grada unutar gradskih zidina. Sastoji se od 3 etaže te ima oko 83 m2 stambene površine. U prizemlju je otvoreni dnevni boravak, kuhinja i trpezarija.

Unutarnje stepenice vode na gornju etažu sa dvije spavaće sobe i kupaonicom. Jedna spavaća soba se trenutno koristi kao radna prostorija.

Na trećoj etaži je spavaća soba sa kupaonicom i terasom od oko 14 m2 sa koje se pruža predivan pogled na more i otok Lokrum, što ovu nekretninu čini jedinstvenom.

Kompletno je opremljena i namještena s ukusom.

Prilikom obnove je zadržan izgled starih kamenih zidova i autentičnih drvenih stropnih greda kako bi bili u skladu s tradicionalnim izgledom dalmatinskog stila.

Kuća se iznajmljuje turistima preko ljetnih mjeseci tako da budući vlasnik može nastaviti već uhodano turističko poslovanje. Objekt je od mnogih gostiju ocijenjen sa pet zvjezdica.

Udaljenost od mora i kupališta je oko 50 m te oko 150 m od marketa.







