

Brač, vila, prodaja, 885.000 €, ID: 4025



150 m²

STAMBENA
POVRŠINA



330 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



1.1 km

OD MORA

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Luksuzno uređeno

Vrt

Kompletno namješteno

Blagovaonica na otvorenom

Samostojeća vila

Beskonačni bazen

Detalji o nekretnini

ID	4025
Lokacija	Brač
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	sjeverozapad
Godina gradnje	2010
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓

Opis nekretnine

Moderna, nova i potpuno opremljena vila na mirnoj lokaciji, omeđena borovom šumom, samo 1.1 km od mora.

Vila se nalazi na zemljištu površine 330 m2 i ima 150 m2 ukupne stambene površine, podijeljene na dvije etaže.

Sjeverozapadno orijentirano prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i kupaonice. Iz prizemlja se izlazi na prostranu terasu s bazenom, koji ima funkciju grijanja i hlađenja.

Na vanjskom dijelu terase se još nalaze ljetna kuhinja i vanjski tuš.

Prvi kat vile, koji je s prizemljem povezan unutarnjim i vanjskim stepenicama, sadrži tri spavaće sobe, od kojih je jedna master soba sa vlastitom kupaonicom i terasom.

Druge dvije spavaće sobe imaju izlaz na balkon koji im je zajednički, te kupaonice koja se nalazi u hodniku.

Sama okućnica se sastoji od više terasa i sunčališta, vrta koji je spojen na navodnjavanje i vanjsko parking mjesto za dva automobila.

U gradnji i opremanju vile su korišteni samo visokokvalitetni materijali, te ima video nadzor s alarmnim sustavom.







