

(SOLD) Rogoznica, apartmani, prodaja, 250.000 € - 490.000 €, ID: 4019



64 - 136 m²

STAMBENA
POVRŠINA



2 - 3

SPAVAĆE SOBE



1 - 3

KUPAONICE



100 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Južna orijentacija

Blizina plaže

Blagovaonica na otvorenom

Sauna

Detalji o nekretnini

ID	4019
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	apartman
Cijena	250.000 € - 490.000 €
Orijentacija	jug, zapad, istok
Priključak struje	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Kompleks od 3 zgrade s apartmanima pozicioniran u mirnom dijelu okruženom čistim morem, nedaleko od svakodnevnog gužve i buke gradskih područja.

S terasa svih apartmana prostire se predivan pogled na more, a zgrade su udaljene svega 100 m od plaže.

Kompleks zgrada obogaćen je zajedničkim sadržajima:

- popločano dvorište s pravokutnim grijanim bazenom od 100 m² uz zonu za opuštanje s ležaljka, sauna i prostorija za vježbanje i rekreaciju na -1 etaži postojeće zgrade,
- 2 velike drvene pergole sa sjenilima kao dodatno osvježanje vanjskog prostora i ono što zajedničkom dvorištu doprinosi dozu luksuza, čija je glavna svrha opuštanje i blagovanje; pruža privatnost, a u određeno doba dana stvara hlad i pruža zaštitu od sunca,
- roštilj, kamin, krušna peć, što je naknadno moguće dopuniti još sa smočnicom i hladnjakom.

Sve navedeno znatno pridonosi skladu apartmanskog smještaja i vrta, koji će do završetka radova biti upotpunjen i visokim zelenilom, te ogradnim zidovima obrađenim kamenom u slobodnom vezu.

ZGRADA 1

Prizemlje

S1 - 76,72 m² – hodnik, dvije spavaće sobe, kupaoonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivena terasa s lođom.

CIJENA 290.000 eura

S2 - 83,08 m² – hodnik, dvije spavaće sobe, kupaoonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivena terasa s lođom.

CIJENA 320.000 eura

I kat

S3 - 72,28 m² – hodnik, dvije spavaće sobe, kupaoonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivena terasa s lođom.

CIJENA 270.000 eura

S4 - 72,28 m² – hodnik, dvije spavaće sobe, kupaoonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivena terasa s lođom.

CIJENA 280.000 eura

II kat

S5 - 94,26 m² - hodnik, dvije spavaće sobe, kupaoonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivena terasa s lođom.

CIJENA 350.000 eura

S6 - 94,26 m² - PRODAN

ZGRADA 2

Prizemlje

S1 - 75,82 m² - hodnik, dvije spavaće sobe, kupaoonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivena terasa s lođom.

CIJENA 285.000 eura

I kat

S2 - 64,32 m² - hodnik, dvije spavaće sobe, kupaoonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivena terasa s lođom.

CIJENA 250.000 eura

II kat

S3 - 81,34 m² - hodnik, dvije spavaće sobe, kupaoonica, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te natkrivena terasa s lođom.

CIJENA 340.000 eura

ZGRADA 3

Prizemlje

S1 - 136,02 m² - hodnik, 3 spavaće sobe, 3 kupaoonice, dnevna soba s kuhinjom i blagovaonicom, te 2 natkrivene terase.

CIJENA 420.000 eura

I kat

S2 - 129,75 m² - hodnik, 3 spavaće sobe, 3 kupaoonice, dnevna soba s kuhinjom i blagovaonicom te 2 natkrivene terase.

CIJENA 450.000 eura

II kat

S3 - 129,75 m² - hodnik, 3 spavaće sobe, 3 kupaoonice, dnevna soba s kuhinjom i blagovaonicom, te 2 natkrivene terase.

CIJENA 490.000 eura







