

Rogoznica, vila, prodaja, 1.600.000 €, ID: 3957



**260 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**664 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**4**

SPAVAĆE SOBE



**6**

KUPAONICE



**180 m**  
OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

Bazen  
Novogradnja  
Luksuzno uređeno  
Kompletno namješteno  
Blagovaonica na otvorenom  
Panoramski pogled  
Samostojeća vila  
Beskonačni bazen  
Sauna

## Detalji o nekretnini

---

|                    |            |
|--------------------|------------|
| ID                 | 3957       |
| Lokacija           | Rogoznica  |
| Vrsta              | vila, kuća |
| Cijena             |            |
| Orijentacija       | zapad      |
| Priključak struje  | ✓          |
| Priključak vode    | ✓          |
| Telefon / internet | ✓          |
| Pristup autom      | ✓          |
| Septička jama      | ✓          |

## Opis nekretnine

---

Luksuzna vila s prekrasnim pogledom na more.

Vila se sastoji od prizemlja i kata.

Na prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak, prostorija za wellness s tušem i wc-om. Iza kuhinje se nalazi prostorija za pranje odjeće s dodatnim wc-om.

Na prvom katu se nalaze četiri luksuzno opremljene sobe s izlazom na balkon, pogledom na more i vlastitom kupaonicom.

Objedi na terasi s pogledom su idealni za ljetna druženja.

Okućnica je kultivirana mediteranskim biljem. Iz vile se pruža predivan pogled na more u kojem možete uživati iz preljavnog bazena.

Restorani i dućani su u neposrednoj blizini, a od zračne luke vila je udaljena 32 km.









