

Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 850.000 €, ID: 3917




320 m²
Stambena
površina


412 m²
Površina
zemljišta


6
Spavaće sobe


5
Kupaonice


90 m
Od mora


Pogled na more

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Blizina plaže
- Kompletно namješteno
- Blagovaonica na otvorenom

- Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	3917
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

U ponudi imamo apartmansku kuću na otoku Čiovo, samo 90 m od mora.

Kuća je u jako dobrome stanju te se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja.

Ukupno je 5 apartmana, s time da su se 4 koristila u poslovne svrhe, a apartman na katu su koristili vlasnici za sebe.

Na prizemlju i 1.katu se nalaze po 2 apartmana sa svake strane. Tlocrtno su identični, sastoje se od spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka, te izlaza na terasu sa otvorenim pogledima na more, čak i sa prizemlja. Razlog tome je položaj terena na kojemu se kuća nalazi, ali i također što je sve od prije izgrađeno, tako da pogled ostaje i u budućnosti.

Na zadnjem katu se nalazi najveći apartman, sa 2 spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje i dnevnog boravka, te velikog natkrivenog balkona od 20 m2. Sa njega se pruža najbolji pogled na okolinu.

Sa vanjske strane se nalazi veliko dvorište sa mnogo mjesta za parkiranje. Postoji mogućnost gradnje bazena ako bi budući vlasnik bio zainteresiran.

Područje je jako mirno, ova kuća je zadnja u ulici, tako da nema buke od ceste i prometa. Do plaže je samo 2 min hoda, a do centra mjesta sa svim sadržajima se može doći sa morske strane za 15 min.

Idealna investicija za nekoga tko se želi baviti turističkim iznajmljivanjem, blizina mora i sadržaja je dodatni plus, te mir koji pruža ova lokacija isto nije zanemariv.



