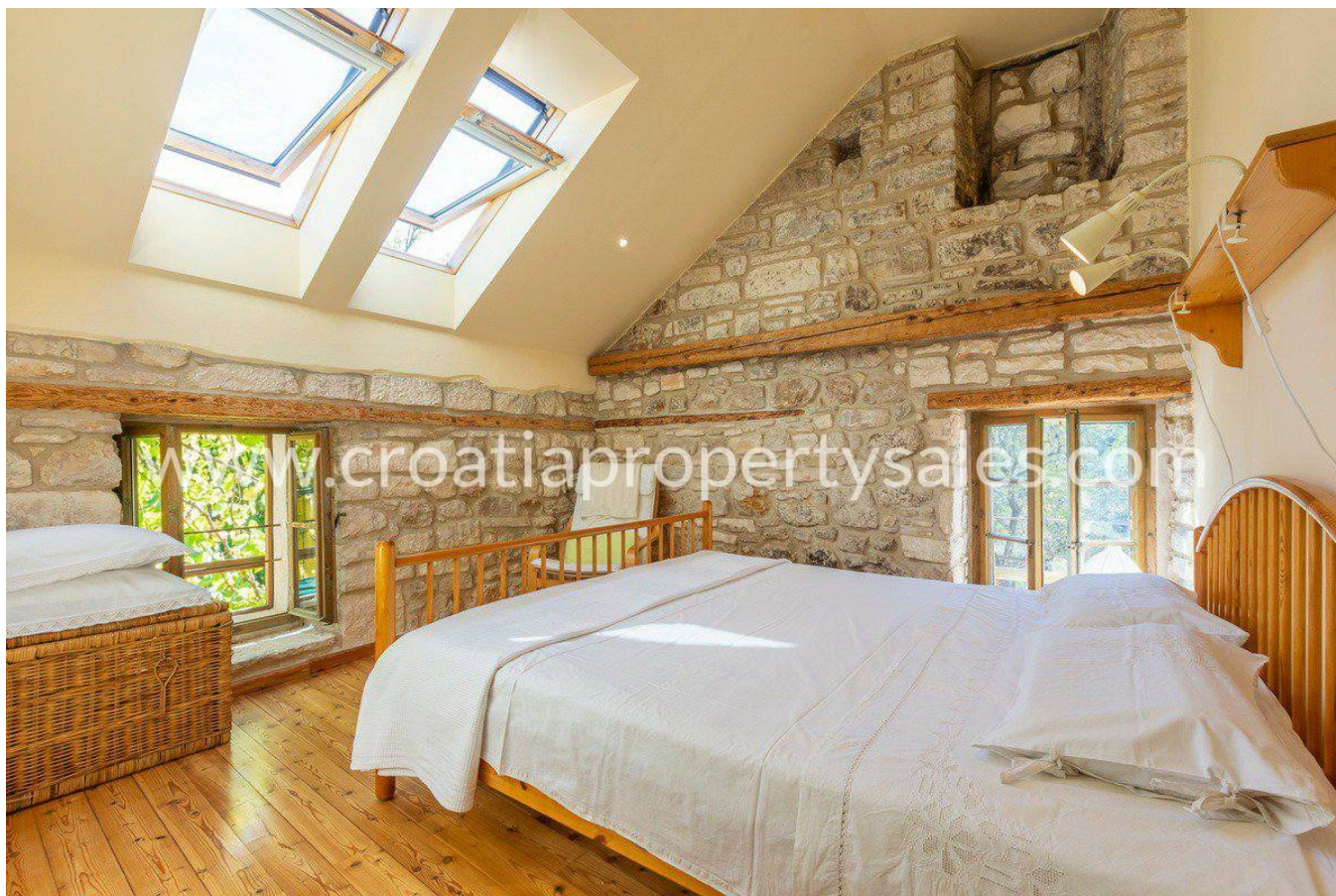


Vis, stara kamena kuća, prodaja, 399.000 €, ID: 3916




127 m²
Stambena
površina


5
Spavaće sobe


3
Kupaonice


2.5 km
Od mora

Glavne karakteristike

- Luksuzno uređeno
- Kompletно namješteno
- Blagovaonica na otvorenom

Detalji o nekretnini

ID	3916
Lokacija	Vis
Vrsta	stara kamena kuća, kuća
Cijena	
Orijentacija	sjeverozapad
Godina gradnje	1815
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Kanalizacija	✗

Opis nekretnine

Autentična stara kamena kuća u nizu, najstarija je kuća na tom dijelu otoka Visa, smještena u malom selu, sjeverozapadne orijentacije.

Izgrađena prije 250 godina, a kompletno renovirana 2008., ova kuća jednostavno zrači posebnim šarmom i vedrinom, pršti od pozitivne energije i osjeća ugođe.

Toplina drva u kombinaciji hrasta i ariša i savršeno nepravilne struktura kamena malo koga će ostaviti ravnodušnim.

Svaka prostorija u kući pruža idealno mjesto za odmor i opuštanje, i u svakoj od njih ćete pronaći utočište od svakodnevnice.

Kombinacija zidova boje sunca i meda, namještaja od svijetlog drva i drvenog broskog poda, odiše pravom domaćom atmosferom.

Zahvaljujući monokromatskoj paleti ekoloških boja i obilju dnevnog svjetla, prostor djeluje svježije i prozračno.

Veliki broj prozora omogućava Vam doslovno sanjarenje pod zvjezdanim nebom i direktan pogled iz kreveta na okolnu prirodu i zelenilo.

Grijanje svih prostorija u kući je preko centralnog radijatorskog sustava za grijanje, a koji za energent koristi ogrijevno drvo. U prizemlju je smještena peć na drva.

Topla voda se zagrijava preko solarnih kolektora na krovu, prema potrebi dogrijava na električni bojler.

Pripreme potrošne tople vode je preko solara i električnog bojlera (300 L).

U prizemlju se nalaze kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, kupaoonica i ostava.

Drvene unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje su smještene 3 spavaće sobe, kupaoonica, ostava i izlaz u dvor, u kojem se nalazi roštilj.

Drugi kat kuće je isto povezan unutarnjim drvenim stepenicama, no trenutno se na zadnju etažu dolazi samo vanjskim spiralnim stepenicama, iz dvora, jer su vlasnici odvojili taj kat samo za iznajmljivanje tokom turističke sezone.

Stambena površina čini 127,06 m2, te se kuća prodaje kompletno namještena.

Udaljenost od mora i poznatih plaža je 2,5 km, a od grada Visa je samo 7 km.





