

## Makarska, vila, prodaja, 1.990.000 €, ID: 3915



  
445 m<sup>2</sup>  
Stambena  
površina

  
502 m<sup>2</sup>  
Površina  
zemljišta

  
4  
Spavaće sobe

  
6  
Kupaonice

  
100 m  
Od mora

  
Pogled na more

### Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja
- Luksuzno uređeno
- Kompletно namješteno
- Blagovaonica na otvorenom
- Panoramski pogled
- Sauna

## Detalji o nekretnini

|                    |            |
|--------------------|------------|
| ID                 | 3915       |
| Lokacija           | Makarska   |
| Vrsta              | vila, kuća |
| Cijena             |            |
| Godina gradnje     | 2022       |
| Priključak struje  | ✓          |
| Priključak vode    | ✓          |
| Kanalizacija       | ✓          |
| Telefon / internet | ✓          |
| Pristup autom      | ✓          |

## Opis nekretnine

Moderna, luksuzna vila smještena na izuzetnoj lokaciji na Makarskoj rivijeri.

Kuća je ukupne stambene površine 445 m2 sa prelievnim bazenom, smještena na zemljištu od 502 m2.

Sastoji se od podruma, suterena, prizemlja i prvog kata.

U podrumu se nalazi veliki spa prostor sa bazenom, fitnessom, garderobom, tušom i jacuzzijem.

U suterenu je smještena tehnička prostorija, praonica, fitness, sauna, te soba za zabavu ispred kojih se nalazi vanjska natkrivena terasa.

U prizemlju kuće nalazi se jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom, te kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s velikim otvorima, te gostinjski wc.

Iz dnevnog prostora izlazi se na veliku popločanu vanjsku terasu s prelievnim bazenom s koje se pruža predivan panoramski pogled na more i otoke.

Na prvom katu nalaze se 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te dvije terase.

Na udaljenosti od 100 m nalaze se najljepše pješčane plaže na Makarskoj rivijeri, te svi bitni sadržaji.







