

Omiš, vila, prodaja, 1.500.000 €, ID: 3912




330 m²
Stambena
površina


2.069 m²
Površina
zemljišta


4
Spavaće sobe


5
Kupaonice


600 m
Od mora


Pogled na more

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja
- Garaža
- Kompletно namješteno
- Panoramski pogled

Detalji o nekretnini

ID	3912
Lokacija	Omiš
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓

Opis nekretnine

Prekrasna vila izgrađena u mediteranskom stilu smještena u malom mjestu nedaleko od Omiša.

Sastoji se od prizemlja, prvog kata i suterena. Na prizemlju se nalazi kuhinja, blagavaonica i dnevni boravak iz kojih se izlazi na vanjsku natkrivenu terasu, jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, gostinjski wc i praonica.

Na istoj razini smještena je konoba, te vanjsko spremište.

Na prvom katu nalaze se 3 spavaonice, svaka sa svojom kupaonicom, te dvije terase.

U potkrovlju kuće površine 40 m² koji ima pripadajuću terasu nalazi se hobby soba u koju je smješten biljar, radni stol i sjedeća garnitura, a s obzirom na pripremljene instalacije vode i struje moguće ga je prenamjeniti u jednu ili dvije spavaće sobe sa kupaonicama.

Sve prostorije su klimatizirane, a kupaonice i dnevni prostor imaju podno grijanje.

Na zemljištu su smještene 2 kamene kućice površine 16 m². U jednoj od njih nalazi se samostalan potpuno odvojeni studio apartman dok je druga predviđena kao prostorija za druženje u kojoj se nalazi dominantni kameni grill, te drveni stol sa stolicama.

Okućnica je potpuno kultivirana i zasađena stablima maslina, smokvama, te drugim voćem i dalmatinskim biljem, a zalijeva se automatskim sustavom.

Objekt ima direktan pristup s lokalne prometnice i potpuno je ograđen. Ima vlastiti vanjski parking za 4 automobila, te garažu za 2 vozila.

Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena.





