

(SOLD) Vis, kuća, prodaja, 450.000 €, ID: 3875



**168 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**257 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**4**

SPAVAĆE SOBE



**4**

KUPAONICE



**35 m**  
OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

---

- Južna orijentacija
- Vrt
- Blizina plaže
- Kompletno namješteno
- Blagovaonica na otvorenom
- Samostojeća kuća

## Detalji o nekretnini

---

|                    |      |
|--------------------|------|
| ID                 | 3875 |
| Lokacija           | Vis  |
| Vrsta              | kuća |
| Cijena             |      |
| Orijentacija       | jug  |
| Priključak struje  | ✓    |
| Priključak vode    | ✓    |
| Kanalizacija       | ✓    |
| Telefon / internet | ✓    |
| Pristup autom      | ✓    |

## Opis nekretnine

---

U ponudi imamo lijepu samostojeću kuću apartmanskog tipa, na izvrsnoj lokaciji, na južnoj strani otoka Visa.

Udaljenost od mora i vrlo lijepe male plaže je samo 35 m. Udaljensot od grada Visa je oko 9 km.

Kuća se nalazi na parceli od 257 m2, a ukupna površina kuće je 168 m2 i djelomično je obložena dekorativnim kamenom.

Kuća se sastoji od prizemlja i kata.

U prizemlju se nalazi jedan jednosoban, i jedan dvosoban apartmana, s lijepim pogledom na more, terase, ljetnja kuhinja, roštilj i ostava.

Na katu se nalaze također dva jednosobna apartmana.

Vlasnici ukupno iznajmljuju tri apartmana tokom turističke sezone, dva u prizemlju i jedan na katu koji je južno orijentiran.

Četvrti apartman, koji je zapadne orijentacije, vlasnici koriste samo u privatne svrhe.

Svi apartmani su lijepo uređeni i u potpunosti namješteni, te nema potrebe za dodatnim ulaganjem.

Kuća je odmah useljiva, te ima svu potrebnu infrastrukturu, kao i 3 osigurana parking mjesta odmah iza kuće.









