

(SOLD) Trogir/Čiovo, vila, prodaja, 1.750.000 €, ID: 3872



223 m²

STAMBENA
POVRŠINA



433 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



6

KUPAONICE



55 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja
Vrhunska lokacija
Blizina plaže
Krovna terasa
Kompletno namješteno
Blagovaonica na otvorenom
Samostojeća vila

Sauna
Teretana

Detalji o nekretnini

ID	3872
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

UPDATE: imati će lift

Prekrasna, moderna vila, na južnoj strani otoka Čiova, u 2.redu do mora, samo 55 m od mora.

Nalazi se u jednoj od mirnijih uvala na otoku Čiovo, južno orijentirana, sa otvorenim pogledima na more i otoke.

Sastoji se od ukupno 3 etaže te krovne terase, koja će biti dostupna za korištenje, te će imati spektakularne poglede. Svi katovi će biti spojeni sa unutarnjim stepenicama.

Po dolasku, sa prednje strane vile će biti infinity bazen od 27 m2, sa manjim vrtom i grillom. U unutarnjem dijelu će biti teretana, sauna, vinski podrum, manja kupaonica, praonica te ostava.

Na prizemlju će biti 3 en-suite spavaće sobe, od kojih će jedna imati izlaz na svoj balkon.

Na katu će biti još jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom, garderobom i manjim wc, te veliki otvoreni prostor, u kojem će biti smješteni kuhinja i dnevni boravak, odakle će se pružati neometani pogledi na more. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliki, natkriveni balkon. Za kompletno uživanje, u dnevnome boravku će biti postavljen i kamin.

Cijela vila će biti kompletno namještena, od keramike do cijeloga namještaja, kako bi budući vlasnici odmah mogli početi koristiti vilu.

Planirani završetak gradnje je do kraja 2022. godine.

Lokacija je odlična, jedna od najboljih na cijelome otoku, dok je manji centar sa svim sadržajima udaljen 5 min autom.





