

(SOLD) Rogoznica, kuća, prodaja, 550.000 €, ID: 3828



270 m²

STAMBENA
POVRŠINA



245 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



5

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



5 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Prvi red do mora

Blizina plaže

Kompletno namješteno

Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	3828
Lokacija	Rogoznica
Vrsta	kuća
Cijena	550.000 €
Orijentacija	jugozapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Apartmanska kuća na svega par metara od šljunčane plaže sprekrasnim pogledom na more i uvalu.

Kuća je ukupne površine 270 m2, a nalazi se na parceli površine 245 m2.

Centar mjesta, dućani, tržnica, kafići i restorani udaljeni su 2 km.

Kuća se sastoji od prizemlja i dva kata.

Prizemlje je 70 m2 površine i nije uređeno, trenutno je u roh-bau stanju, samo zidovi.

Prvi kat je površine 110 m2, podjeljen je na dva jednosobna apartmna koji su uređeni i opremljeni i imaju izlaz na terasu ukupne površine 5m2.

Drugi kat je također u potpunosti uređen, površine je 93 m2 i podjeljen je na dva jednosobna apartmana s izlazima na terasu.

Ispred kuće je prirodna šljunčana plaža Uz kuću se nalazi i mali studio apartman.

U sklopu okućnice nalazi se vanjski roštilj. Parking je osiguran za dva auta.





