

## **(SOLD) Vis, kuća, prodaja, 400.000 €, ID: 3798**



  
75 m<sup>2</sup>  
Stambena  
površina

  
340 m<sup>2</sup>  
Površina  
zemljišta

  
3  
Spavaće sobe

  
3  
Kupaonice

  
15 m  
Od mora

  
Pogled na more  
.

### **Glavne karakteristike**

- Prvi red do mora
- Pogled na more
- Vrhunska lokacija
- Vez za brod
- Vrt
- Blizina plaže
- Kompletно namješteno
- Blagovaonica na otvorenom
- Samostojeća kuća

## Detalji o nekretnini

|                   |       |
|-------------------|-------|
| ID                | 3798  |
| Lokacija          | Vis   |
| Vrsta             | kuća  |
| Cijena            |       |
| Orijentacija      | istok |
| Priključak struje | ✓     |
| Priključak vode   | ✓     |
| Pristup autom     | ✓     |
| Septička jama     | ✓     |
| Kanalizacija      | ✗     |

## Opis nekretnine

U tipičnom malom dalmatinskom ribarskom mjestu smještena je ova lijepa samostojeća kuća, na spektakularnoj lokaciji, u prvom redu do mora.

Nalazi se na parceli od 340 m<sup>2</sup>, samo 15 m od mora, a ima i vlastiti prilaz za ulaz u more.

Istočno je orijentirana, a bruto stambena površina iznosi oko 85 m<sup>2</sup>.

Kuća se sastoji od prizemlja i jednog kata.

U prizemlju je jednosoban stan, koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice i ostave.

Prvi kat je podijeljen na 2 apartmana, koje vlasnici iznajmljuju tokom turističke sezone.

Svaki apartman se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, kupaonice i terase, s kojih se prostire zadivljujući pogled na malu uvalu.

Svaki apartman ima klima uređaj.

Oko kuće se nalazi vanjski tuš, zidani kameni roštilj te mali šarmantni vrt.

Okućnica je ograđena lijepo obloženim kamenim zidovima, te uređena mediteranskim biljem.

Ima i prostrano parkiralište na prilazu koje osigurava mjesta za dovoljan broj automobila, te natkriveni parking za 2 automobila.







