

(SOLD) Zadar, vila, prodaja, 1.770.000 €, ID: 3767



340 m²

STAMBENA
POVRŠINA



1.938 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



6

SPAVAĆE SOBE



6

KUPAONICE



5 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Privatna plaža
- Južna orijentacija
- Garaža
- Vez za brod
- Kompletno namješteno
- Blagovaonica na otvorenom
- Panoramski pogled
- Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	3767
Lokacija	Zadar
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Samostojeća kuća sa vrtom na spektakularnoj lokaciji u prvom redu do mora.

Pristup kući je sa sjeverne strane uz parkirna mjesta za više automobila. Na zadnjem platou su parkirna mjesta, te ulaz u garažu i kuću.

Kuća se u naravi sastoji od jednog manjeg dvoetažnog apartmana i centralnog objekta.

Centralni objekt je koncipiran također kao dvoetažni stan unutar kojega se nalaze dvije sobe sa vlastitim kupaonicama i balkonima na najvišoj etaži dok su na donjoj etaži dvije spavaće sobe, jedna kupaonica, te veliki otvoreni koncept dnevnog boravka kuhinje i blagavaonice.

Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku južnu terasu, te na bočnu terasu natkrivenu sa roštiljem i prostorom za druženje te preljevni bazen.

U suterenu su tri prostorije pripremljene za welnes i hobi prostor.

Sve sobe su klimatizirane i napravljena je priprema za podno grijanje.

Stepenice sa obje strane kuće se spajaju u centralnom dijelu, te kroz prekrasan vrt se spuštaju do samoga mora.

Okućnica je potpuno ograđena kamenim zidom, te uređena mediteranskim biljem.







