

(SOLD) Brač, stara kamena kuća, prodaja, 620.000 €, ID: 3751



347 m²

STAMBENA
POVRŠINA



550 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



6

SPAVAĆE SOBE



4

KUPAONICE



300 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Južna orijentacija

Garaža

Vrt

Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	3751
Lokacija	Brač
Vrsta	stara kamena kuća, kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Godina gradnje	1980
Parking mjesta	2
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	300 m

Opis nekretnine

Prostrana kamena kuća, smještena 300 m od mora u popularnoj turističkoj destinaciji.

Ukupne je stambene površine 347 m2 na parceli od 550 m2.

Prva etaža je nisko prizemlje površine 117 m2 koje se sastoji od garaže od 30 m2, kupaoalice, ostave, prostranog dnevnog boravka od 38 m2 i kuhinja i dvije velike spavaće sobe.

Površina visokog prizemlja je 139 m2, a sastoji se od stubišta, kupaoalice, dnevnog boravka s kaminom, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe i dodatnog prostranog dnevnog boravka od 32 m2 s kaminom.

Treća etaža je prvi kat površine 91 m2 koji se sastoji od stubišta, spremišta, kupaoalice i tri velike spavaće sobe, te jedna ima vlastiti komin.

A kuća broji ukupno tri komina.

Kuća ima balkon s predivnim pogledom na more i tri terase, od kojih jedna gleda na more.

Kuću krasi zelenilo, brački kamen, vanjski kamin...

Kuća ima svu infrastrukturu, prilaz vozilom i parking.

U odličnom je stanju, samo treba unutarnju promjenu, i iako je blizu centra, pruža privatnost.

Kuća ima centralno grijanje, te klima uređaje.











