

(SOLD) Vis, stara kamena kuća, prodaja, 160.000 €, ID: 3707



60 m²

STAMBENA
POVRŠINA



90 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



100 m

OD MORA

Glavne karakteristike

Vrt
Blagovaonica na otvorenom

Detalji o nekretnini

ID	3707
Lokacija	Vis
Vrsta	stara kamena kuća, kuća, renovacijski projekt
Cijena	
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Priključak struje	✗
Pristup autom	✗

Opis nekretnine

U ponudi imamo staru kamenu kuću u Komiži, smještenu u mirnom okruženju sličnih kamenih kuća tog podneblja, a udaljena samo 100 m od Komiške rive.

Rekonstrukcija objekta je izvedena do stupnja visoki roh-bau, s betonskim podovima, betonskim krovom, krovnim crijepovima, te preuređenom kamenom fasadom.

Namjera adaptacije je bila da se u sklopu kuće stvore dva stambena funkcionalna prostora.

Prizemlju kuće od 18m² stambene površine pripada ulazno dvorište od 25 m², kao i vrt površine 65 m².

U vrtu su napravljeni temelji za dodatnu prostoriju od 13 m², tako da bi time prizemlje moglo imati 31 m², uvećano za taj dvor i vrt.

Prema zemljišnom konceptu prostorija, postavljeni su priključci za dovod vode i elektro razvodna ploča.

Druga stambena cijelina je kat kuće s posebnim ulazom, te visoko potkrovlje koje je povezano unutarnjim skalama.

Na katu kuće prema vrtu predviđena je terasa površine 13 m².







