

(SOLD) Vis, vila, prodaja, cijena na upit, ID: 3701



188 m²

STAMBENA
POVRŠINA



370 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



6

SPAVAĆE SOBE



5

KUPAONICE



20 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Južna orijentacija

Vez za brod

Vrt

Blizina plaže

Kompletno namješteno

Blagovaonica na otvorenom

Panoramski pogled

Samostojeća vila

Detalji o nekretnini

ID	3701
Lokacija	Vis
Vrsta	vila, kuća
Cijena	cijena na upit
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Prekrasna moderna vila od 188 m2 stambene površine, na izvrsnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more i jednu od ljepših plaža na Visu.

Udaljena svega 20 m od mora i 7 km od centra Visa.

Kuća, koja je južno orijentirana, sastoji se od prizemlja i kata, odnosno 2 stana, te svaki ima zaseban ulaz.

Oba stana su uređena do posljednjeg detalja, s posebnim stilom od strane vlasnika, gdje će Vam sigurno svaki taj detalj zapeti za oko, a posebno namještaj u sobama koji je unikatan i rađen po mjeri.

U prizemlju se nalazi stan s dvije spavaće sobe, dvije velike kupaonice, dnevnim boravkom, kuhinjom, dvije terase i vrtom punog mediteranskog bilja i raznolikog cvijeća, koji stvara poseban dojam ovoj prekrasnoj nekretnini.

Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, dvije kupaonice, veliki dnevni boravak, kuhinja, grill terasa, velika terasa s malim bazenom, koji više služi kao masažer, jer sadrži mlaznice.

U donjem dijelu kuće je prostor od 40 m2, u kojem, po potrebi, može biti osoblje koje se brine o kući dok je u najmu tokom turističke sezone.

Stolarija je alu, podovi epoksi u cijeloj kući, Fuji inventer klime, te je centralni sistem u svakoj prostoriji (ima ukupno 8 klima).

Kuća ima podno solarno grijanje, te grijanje vode na solare.

Kuhinje su DanKuchen sa svom opremom, ugradbenim hladnjakom, perilicom i pećnicom.

U sklopu kuće je i kotlovnica, gdje se nalazi i bojler od 500 l, hidrafor i pumpe.

Vlasnik ima projekt za još jedan mali bazen, koji je predviđen da bude u donjem dijelu kuće, te se može izgraditi bez dozvole.

Kuća ima parking, no može se napraviti parking još za 2 vozila.







