

## **(SOLD) Split, kuća, prodaja, 450.000 €, ID: 3665**



151 m<sup>2</sup>  
Stambena  
površina



3  
Spavaće sobe



2  
Kupaonice



600 m  
Od mora



Pogled na more  
.

### **Glavne karakteristike**

- Pogled na more
- Vrhunska lokacija
- Južna orijentacija
- Vrt
- Panoramski pogled

## Detalji o nekretnini

|                    |       |
|--------------------|-------|
| ID                 | 3665  |
| Lokacija           | Split |
| Vrsta              | kuća  |
| Cijena             |       |
| Priključak struje  | ✓     |
| Priključak vode    | ✓     |
| Kanalizacija       | ✓     |
| Telefon / internet | ✓     |
| Pristup autom      | ✓     |

## Opis nekretnine

Kuća sa pogledom na more i luku na odličnoj lokaciji u blizini UNESCO zone i park šume Marjan.

Kuća je novoizgrađena na temeljima stare kamene kuće.

Sastoji se od dva stana; jednosobnog dvoetažnog ukupne kvadrature 70 m2 i dvosobnog dvoetažnog stana također od 70 m2, kao i vrta od 13 m2.

Svaki stan je luksuzno uređen, nisu potrebna dodatna ulaganja.

Kuća je idealna za turističko iznajmljivanje, ali i za stanovanje.

Nalazi se na mirnom dijelu grada, a ipak na pješačkoj udaljenosti od svih važnijih sadržaja.







