

(SOLD) Trogir/Čiovo, kuća, prodaja, 650.000 €, ID: 3647



406 m²

STAMBENA
POVRŠINA



345 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



10

SPAVAĆE SOBE



10

KUPAONICE



50 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Detalji o nekretnini

ID	3647
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	kuća
Cijena	650.000 €
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	200 m
Udaljenost od aerodroma	10 km

Opis nekretnine

U ponudi imamo apartmansku kuću na Čiovu, 2.red do mora.

Kuća se nalazi na turistički atraktivnoj lokaciji, samo 50 m od mora. Sastoji se od prizemlja, 1.kata, 2.kata i potkrovlja, sa ukupno 8 apartmana.

Na prizemlju se nalazi prostrani apartman sa 2 spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu, kuhinje, velikog dnevnog boravka sa šankom, te još jednom kupaonicom za goste. Također, ovome apartmanu pripada i garaža sa strane zgrade.

Na 1.katu se nalaze 3 apartmana, od kojih su 2 studio apartmana sa desne strane sa pogledom na more. Sa lijeve strane se nalazi veći apartman, sa kuhinjom, dnevnim boravkom, spavaća soba sa svojom kupaonicom i velikom terasom.

Na 2.katu je ista situacija, 2 studio apartmana sa još boljim pogledom na more, te veći apartman, sa svojom terasom, te djelomičnim pogledom na more.

U potkrovlju se nalazi zadnji apartman, sa 2 spavaće sobe, 1 kupaonicom, kuhinjom, te prostranom terasom sa otvorenim pogledom na more.

Svi apartmani su kompletno namješteni i spremni su za korištenje, te su katovi spojeni sa unutarnjim stepeništem, ali svaki kat ima svoj ulaz.

Na prizemlju se nalazi parking za 6 automobila sa prednje strane zgrade, sa desne strane se nalazi vanjski natkriveni dio za sjedenje, sa roštiljem, dok je sa stražnje strane mali vrt, sakriven od pogleda.

S obzirom na stanje kuće i broj apartmana, kupnja ove nekretnine je više poslovna investicija nego za osobno korištenje. Nalazi se na odličnoj lokaciji, blizini svih sadržaja, kao prodavaonicama i barovima.

Može se odmah krenuti sa iznajmljivanjem, jer je kompletna kuća u dobrome stanju.





