

(SOLD) Vis, kuća, prodaja, 1.500.000 €, ID: 3615




232 m²
Stambena
površina


5.560 m²
Površina
zemljišta


5
Spavaće sobe


5
Kupaonice


15 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more
- Bazen
- Vrhunska lokacija
- Južna orijentacija
- Vrt
- Blizina plaže
- Kompletно namješteno
- Blagovaonica na otvorenom
- Panoramski pogled
- Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	3615
Lokacija	Vis
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	7 km

Opis nekretnine

Jedinstvena nekretnina u prvom redu do mora, zajedno sa velikim, prekrasnim imanjem na kojem se nalazi plantaža avokada, koja je ujedno i prva plantaža avokada u Hrvatskoj.

Kuća se nalazi na južnoj strani otoka Visa s 25 metara staze do gotovo privatnog pristaništa.

Fantastičan panoramski pogled na more i obližnje otočiće direktno iz dnevnog boravka i blagovaonice te prostranih osunčanih terasa.

Kuća i zemljište je omeđeno gustom borovom šumom pa tako pruža mir, privatnost i osamu. Stambena površina kuće iznosi 232 m².

Ima toplinsku pumpu s podnim grijanjem te 4 klima uređaja / grijača, od 120 volti, kao i 220 volti (trofazni električni).

Ova nekretnina se sastoji od dva kompletno uređena i namještena apartmana za turizam, te dvije dodatne, odnosno pomoćne spavaće sobe.

Sadrži potpuno opremljenu, gurmansku kuhinju, te ljetnu vanjsku kuhinju sa kominom i roštiljem.

Cijelo prizemlje s južne strane, koje ima izlaz na veliku terasu je u staklu.

Na katu je jedna spavaća soba koja može služiti i kao ured.

Također sadrži praonicu s dvije perilice rublja i sušilicu, dvije odvojene zatvorene garaže i smočnica.

Kuća u ponudi ima i vanjski popločani bazen koji se može natkriti, te sunčeve grijače.

Plantaža avokada koja se proteže na površini nešto manjoj od 2800 m², pruža pristup vili urednim betonskim prilazom.

Parcela je terasasto zasađena sa 150 stabala avokada i uključuje oko 100 sadnica avokada. Ugrađen je potpuno automatski sustav prskalice. U prodaju su uključena i dva kajaka.







