

(SOLD) Split, kuća, prodaja, 220.000 €, ID: 3601



113 m²

STAMBENA
POVRŠINA



270 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



3

SPAVAĆE SOBE



2

KUPAONICE



2.5 km

OD MORA

Glavne karakteristike

Garaža

Vrt

Kompletno namješteno

Blagovaonica na otvorenom

Detalji o nekretnini

ID	3601
Lokacija	Split
Vrsta	kuća
Cijena	220.000 €
Orijentacija	sjever, jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Kanalizacija	✗
Udaljenost od centra	300 m

Opis nekretnine

U blizini Stobreča u prodaji nudimo obiteljsku dvoetažnu kuću u nizu, izgrađenu 1987.godine, na jako lijepoj lokaciji, svega 2.5 km do mora.

Svi važni sadržaji za svakodnevni život se nalaze u neposrednoj blizini nekretnine.

Ima direktan pristup asfaltiranom cestom, te više dostupnih parking mjesta.

U prizemlju se nalazi garaža, podrum, 2 ostave i dimna kuhinja, ukupne površine oko 60 m².

Kuća, ukupne stambene površine od 113 m² proteže se na 2 etaže i potkrovlje.

Na prvom katu ove dvoetažne nekretnine na južnoj strani se nalazi velika terasa, s koje se ulazi u predsoblje, a iz predsoblja u veliki dnevni boravak, koji je povezan stepenicama koje vode u blagavaonicu i kuhinju te malu kupaonicu.

Na sjevernoj strani ovog prvog kata se nalazi još jedna terasa, koja je zatvorena PVC trohadil stijenkom. Sa vanjskog dijela terase se pruža lijep pogled.

Drugi kat ove dvoetažne kuće, koji je povezan unutarnjim mramornim stepenicama se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 hodnika i 1 kupaonice.

Potkrovlje, koje je također povezano unutarnjim stepenicama nije do kraja uređeno, te trenutno služi kao ostava. Potkrovlje je moguće podignuti.

Kuća je useljiva, lijepo namještena, održavana redovito i nalazi se u jako dobrom stanju.

Izolirana je fasadom od stiropora, te sadrži centralno grijanje na lož ulje i kamin na drva, koji je također povezan na centralno grijanje.

Klima uređaj se nalazi u dnevnom boravku jačine 5,5 kw.

Udaljenost od centra Splita i trajektne luke je 10 km, a od zračne luke Split 24 km.







