

## (SOLD) Omiš, kuća, prodaja, 490.000 €, ID: 3520



  
280 m<sup>2</sup>  
Stambena  
površina

  
556 m<sup>2</sup>  
Površina  
zemljišta

  
5  
Spavaće sobe

  
3  
Kupaonice

  
100 m  
Od mora

  
Pogled na more  
.

### Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Južna orijentacija
- Garaža
- Krovna terasa
- Kompletно namješteno
- Blagovaonica na otvorenom
- Samostojeća kuća

## Detalji o nekretnini

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| ID                      | 3520           |
| Lokacija                | Omiš           |
| Vrsta                   | kuća           |
| Cijena                  |                |
| Orijentacija            | jug, jugozapad |
| Priključak struje       | ✓              |
| Priključak vode         | ✓              |
| Telefon / internet      | ✓              |
| Pristup autom           | ✓              |
| Septička jama           | ✓              |
| Udaljenost od centra    | 1 km           |
| Udaljenost od aerodroma | 40 km          |

## Opis nekretnine

Nekoliko kilometara južno od Omiša na odličnoj lokaciji na prodaju nudimo prekrasnu obiteljsku kuću.

Kuća se nalazi na zemljištu površine 556 m2, a sastoji se od suterena, prizemlja, prvog kata i visokog potkrovlja.

Na visokom potkrovlju nalazi se spavaća soba iz koje se izlazi na veliku krovnu terasu na kojoj se nalazi priključak za jacuzzi.

Na prvom katu se nalaze 3 spavaće sobe i jedna kupaonica.

U prizemlju se nalazi kuhinja, odvojena dnevna soba s kaminom i izlazom na terasu, kupaonica, ostava te velika neuređena prostorija koju je moguće spojiti sa dosadašnjim dnevnim boravkom.

U suterenu se nalazi jedna kupaonica, ostava, spavaća soba, te južno orijentirana kuhinja s blagovaonicom iz kojih se direktno izlazi u dvorište zasađeno borovima i dalmatiniskim biljem. Na istočnoj strani kuće se nalazi mala konoba. Kuća ima i pripadajuću garažu.

U dvorištu se nalazi sudoper i sjenica, te postoji mogućnost izgradnje bazena.

Kuća je u jako dobrom stanju, održavana i potpuno namještena, a uz male preinake može postati vrhunska vila.

Za sve dodatne informacije molimo kontaktirajte naš ured u Splitu.







