

(SOLD) Brač, apartman, prodaja, 85.000 €, ID: 352



300 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	352
Lokacija	Brač
Vrsta	apartman
Cijena	85.000 €

Opis nekretnine

Na parceli površine 500 m2 napravljena je stambena zgrada tlocrtne površine 130 m2, a sastoji se od suterena, prizemlja i dva kata. Na svakoj etaži nalaze se po dva stana približno jednakih površina, osim dva stana na 2. katu koji posjeduju i galeriju (dvoetažni stanovi).

Zgrada je od mora udaljena 400 m, a od centra mjesta 500 m, što znači desetak minuta šetnjom do trgovina, restorana, kafića.

Svi stanovi su sa pogledom na more, posjeduju vlastito parkirališno mjesto, a četiri stana imaju i pripadajući kućni vrt.

Posebno interesantni su prostrani stanovi u potkrovlju s galerijom i izuzetnim pogledom na more i mjesto.

Svi podovi imaju toplinsku izolaciju debljine 5 cm. Balkonske ograde su obložene kamenim pločama od bračkog kamena debljine 5 cm. Kuhinje, kupaonice i lođe obložene su keramičkim pločicama 1. klase, a spavaće sobe bambusovim parketom 1. klase. Ulazna vrata su protuprovalna visoke kvalitete i sigurnosti. Vanjska stolarija je PVC s aluminijskim škurama. Unutarnja stolarija je marke „Lip Bled“ od punog drva. Također, apartmani su opremljeni i inverter klima uređajima visoke kvalitete sa kombiniranim učinkom grijanje-hlađenje.

STAN 1 = 88.000 Eura

Stan u zapadnom dijelu suterena, površine 49,58 m2 sa vrtom površine 37,73 m2 i parkirnim mjestom površine 16,13 m2

STAN 2 = 85.000 Eura

Stan u istočnom dijelu suterena, površine 49,58 m2 sa vrtom površine 23,88 m2 i parkirnim mjestom površine 16,64 m2

STAN 3 - PRODAN!

STAN 4 = 98.000 Eura

Stan u istočnom dijelu prizemlja, površine 51,28 m2 sa vrtom površine 37,72 m2 i parkirnim mjestom površine 14,20 m2

STAN 5 = 98.000 Eura

Stan u zapadnom dijelu prizemlja, površine 51,28 m2 sa vrtom površine 31,04 m2 i parkirnim mjestom površine 19,39 m2

STAN 6 = 98.000 Eura

Stan u zapadnom dijelu prvog kata, površine 51,28 m2 sa parkirnim mjestom površine 15,60 m2

STAN 7 = 128.000 Eura

Stan u zapadnom dijelu drugog kata, površine 67,60 m2 sa parkirnim mjestom površine 26,45 m2

STAN 8 = 128.000 Eura

Stan u istočnom dijelu drugog kata, površine 67,60 m2 sa parkirnim mjestom površine 29,44 m2



