

(SOLD) Kaštela, stara kamena kuća, prodaja, 82.000 €, ID: 3445



**99 m<sup>2</sup>**

STAMBENA  
POVRŠINA



**69 m<sup>2</sup>**

POVRŠINA  
ZEMLIŠTA



**2**

SPAVAĆE SOBE



**2**

KUPAONICE



**80 m**

OD MORA



**Pogled na  
more**

## Glavne karakteristike

Dobra investicijska prilika  
Južna orijentacija

## Detalji o nekretnini

---

|                    |                                               |
|--------------------|-----------------------------------------------|
| ID                 | 3445                                          |
| Lokacija           | Kaštela                                       |
| Vrsta              | stara kamena kuća, kuća, renovacijski projekt |
| Cijena             |                                               |
| Orijentacija       | jug                                           |
| Priključak struje  | ✓                                             |
| Priključak vode    | ✓                                             |
| Kanalizacija       | ✓                                             |
| Telefon / internet | ✓                                             |
| Pristup autom      | ✗                                             |

## Opis nekretnine

---

Stara kamena kuća za renovaciju, nedaleko od mora.

Kuća se nalazi u najbližim Kaštelima Splitu.

Kuća je u useljivom stanju, ali svakako je potrebna renovacija kako bi se optimizirao potencijal nekretnine.

Sastoji se od tri kata, svaki po 33 m2 površine. U prizemlju, sa zasebnim ulazom nalazi se konoba, u kojoj je i jedan wc.

Vanjske kamene stepenice vode na prvi kat. Tu se nalaze kupaonica i jedna soba. Unutarnje stepenice vode na drugi kat, gdje se nalaze još dvije sobe.

Kuća je trenutno prazna, a prilikom renovacije novi vlasnik može rasporediti sobe po svojim željama.

Kući pripadaju i mali vrt od 18 m2, te jedan malo veći od 51 m2. Kuća se nalazi u centru mjesta, te se vozilom može doći u blizinu kuće.

Kuća nema parking mjesto.

Nekretnina ima djelomičan pogled na more.

Za sva pitanja molimo kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.





