

(SOLD) Primošten, vila, prodaja, 750.000 €, ID: 3431



238 m²

STAMBENA
POVRŠINA



627 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



5

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



1.5 km
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen
Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	3431
Lokacija	Primošten
Vrsta	vila, kuća
Cijena	750.000 €
Orijentacija	zapad
Udaljenost od centra	1.5 km
Udaljenost od aerodroma	42 km

Opis nekretnine

Nova moderna villa s bazenom i prekrasnim pogledom na more i okolicu.

Ukupna površina stambenog dijela kuće je 238 m2, a površina parcele je 627 m2.

Kuća se sastoji od suterena, prizemlja, kata i garaže površine 21 m2.

U suterenu se nalazi veliki prostor (dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja i WC) u kojem dominira kamin. Izlaz je na veliku djelomično natkrivenu terasu s pogledom na more.

U prizemlju su dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i natkrivenom terasom s kojih se pruža pogled na more, tehnička soba i garaža koja je povezana sa stambenim prostorom.

Na katu je jedna velika spavaća soba s kupaonicom (tuš i masažna kada) i velika natkrivena terasa s pogledom na more. S terase u suterenu se stepenicama spušta do bazena veličine 32 m2 ispred kojeg je veliko sunčalište.

Na istom nivou je i gril kutak sa pergolom. Lokacija je štíćena protuprovalnim sustavom i video nadzorom.

U gradnji su korišteni materijali renomiranih proizvođača.

Okoliš vile ima 180 m2 zelenih površina sa autohtonom hortikulturom. Zračna luka je udaljena 42 km.







