

(SOLD) Kaštela, vila, prodaja, 520.000 €, ID: 3403




224 m²
Stambena
površina


500 m²
Površina
zemljišta


6
Spavaće sobe


6
Kupaonice


300 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja
- Južna orijentacija
- Blizina plaže
- Samostojeća vila
- Beskonačni bazen

Detalji o nekretnini

ID	3403
Lokacija	Kaštela
Vrsta	vila, kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever, jug
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Novosagrađena vila s bazenom, u blizini plaže.

Ima stambenu površinu od 234 m2, a nalazi se na zemljištu od 500 m2. Udaljena je nekih 300 m od najljepše plaže u Kaštelima.

Kuća je koncipirana u dva apartmana, ali lako se može sve spojiti u jednu cjelinu, i dobiti velika vila sa dva bazena.

Jedan apartman je na sjevernoj strani kući, a ima 115 m2, a drugi na južnoj i ima 117 m2.

Svaki apartman ima svoj vlastiti odvojeni vrt koje je moguće povezati u cjelinu. Kuća ima pristupnu površinu sa šest parkirnih mjesta.

Svaki apartman se sastoji od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kupaonice, kuhinje, strojarnice, a na katu su dvije manje sobe s kupaonicom, te jedna velika soba sa pripadajućom kupaonicom i terasom.

Postoji mogućnost i zasebne kupnje stanova, sjeverni je 255.000, a južni 270.000 EUR.

Materijali ugrađeni u objekt:

- Demit fasada od 8 cm do 20 cm debljine
- Trespa, ventilirana fasada
- Hidrofobna zaštita fasade
- Aluminijska stolarija Feal
- Opeka porotherm
- Hidroizolacijski sustavi krov, temelji, balkoni (dvije zone hidroizolacije, sekundarna i primarna)
- Betonsko opločenje
- Hidrofobna zaštita opločenja od masnoća i prljavština od vozila
- Alarmni sustav
- LAN sustav, mreža
- Antenski sustav
- Klimatizacija (wi-fi, grijanje i hlađenje)
- Podno grijanje, zone kupaona i dnevnih boravaka

Za sva pitanja kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.



