

Vis, stara kamena kuća, prodaja, 100.000 €, ID: 3381



90 m²

STAMBENA
POVRŠINA



150 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	3381
Lokacija	Vis
Vrsta	stara kamena kuća, kuća, renovacijski projekt
Cijena	100.000 €
Orijentacija	istok
Godina gradnje	1850
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Pristup autom	✗

Opis nekretnine

Prekrasna stara kamena kuća izgrađena 1850 g., smještena u samom centru, samo 150 m iznad trajektnog pristaništa.

Nudi prekrasan pogled na Višku valu. Mogućnost podizanja objekta za 1,8 m u ravnini krova susjedne kuće. Nakon toga će pogled biti još ljepši i otvoreniji.

U tom slučaju visina kuće je cca 9m, što je dovoljno za 3 etaže.

Kuća je samo jednim zidom naslonjena na susjednu kuću, znači prilaz/ulaz je sa 3 strane, gdje je važno napomenuti da ulice nisu prometne.

Javni parking je moguć nekih 25m iznad kuće.

Trenutno se kuća sastoji od konobe u prizemlju, prvog kata i galerija.

Skinuti su stari drveni podovi, kuću je potrebno renovirati.

Troškovnik adaptacije je oko 50-60.000 EUR, ovisno o željama.





