

(SOLD) Pelješac, kuća, prodaja, 950.000 €, ID: 3342




630 m²
Stambena
površina


200 m²
Površina
zemljišta


13
Spavaće sobe


12
Kupaonice


15 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Prvi red do mora
- Pogled na more
- Privatna plaža
- Blagovaonica na otvorenom
- Panoramski pogled
- Samostojeća kuća

Detalji o nekretnini

ID	3342
Lokacija	Pelješac
Vrsta	kuća
Cijena	
Orijentacija	sjever, zapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✗

Opis nekretnine

Objekt za turizam, na fantastičnoj lokaciji u prvom redu do mora.

Objekt je potrebno renovirati, izgrađen je 1965. g., zadnje djelomično renoviranje 2018. g., zadnje proširenje objekta 1972. g., ukupna stambena površina zgrade 630 m2, a ima i dodatno zemljište od 200 m2.

Na izuzetno atraktivnoj lokaciji sa pogledom na zaljev i more sastoji se od:

- 4 studio apartmana na 1. katu
- 2 studio apartmana u prizemlju
- 2 dvosobna apartmana na 1. katu
- 1 trosobni apartman u prizemlju
- Restoran sa blagovaonicom (kuhinja, bar i skladište 56m2, blagovaonica 46m2)
- Javni prostor (recepција i dnevni boravak, javne sanitarije 50m2)
- Terasa ispred objekta 50m2, terasa do mora 60m2, vrt do mora 80m2, betonska plaža 60m2

Radi se o fantastičnoj investiciji, koja godinama odlično posluje u turizmu. Kuća se nalazi nekih 15 metara od mora, te nekih 100-ak metara od centra malog mjesta na Pelješcu.

Za sva pitanja, molimo kontaktirajte naš CPS ured u Splitu.







