

(SOLD) Trogir/Čiovo, apartman, prodaja, 330.000 €, ID: 3341



119 m²
Stambena
površina



3
Spavaće sobe



3
Kupaonice



280 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	3341
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	apartman
Cijena	
Orijentacija	jug
Godina gradnje	2021
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Udaljenost od centra	700 m
Udaljenost od aerodroma	8.5 km

Opis nekretnine

Novogradnja na južnoj strani otoka Čiova, ukupno će zgrada imati 3 stambene jedinice sa zajedničkim prelivnim bazenom na prizemlju, te zelenom površinom i pripadajućom opremom.

Prodaju se stanovi na 1. i na 2. katu, te će oba imati otvoreni pogled na more. Stan na 1.katu se sastoji od 3 spavaće sobe i svaka soba ima svoju kupaonicu, plus još jedna dodatan wc sa praonicom rublja.

Otvoreni prostor sa kuhinjom i dnevnim boravkom, te natkrivenom terasom. Sve zajedno će imati 125 m2.Stan na 2.katu je tlocrtno sličan stanu na 1.katu, samo je malo drugačiji raspored. Također će imati 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, i 4 kao praonica rublja, otvoreni prostor kuhinje i dnevnog boravka te natkrivenu terasu.

Sve zajedno će imati 119 m2. Svi stanovi će imati podno grijanje postavljeno u svim kupaonicama, kuhinjama i dnevnome boravku, te po jedan klima uređaj u svakoj sobi.

Investitori neće štedjeti na materijalima i opremljenosti, te će svi parketi biti 1.klase, visoko fleksibilne Protex rolete podizane elektromotorom, stepenište obloženo visokokvalitetnim autohtonim bijelim kamenom,protupožarna i protuprovalna vrata sa dodatnom zvučnom izolacijom, ograđa od sigurnosnog stakla(2x8 mm), iznimna čvrstoća, dugotrajnost, otpornost na vremenske prilike, sistem pametnog upravljanja kućom, solarno grijanje tople vode.

Stanovi se grade po najvećim standardima. Svaki stan će dobiti i 2 parkirna mjesta, te će biti pokriveno video nadzorom.

U prizemlju će biti zajednički prelivni bazen sa pripadajućom opremom te zelena površina na kojoj će biti posađeno Mediteransko autohtono bilje te biljke i stabla koje karakteriziraju naše područje (lavanda, ružmarin, maslina, stabla agruma te palme).

Lokacija je jako mirna i samo par minuta hoda od mora.

Za više informacija, slobodno nam se obratite.



