

(SOLD) Trogir/Čiovo, penthouse apartman, prodaja, 295.000 €, ID: 3294



105 m²

STAMBENA
POVRŠINA



3

SPAVAĆE SOBE



2

KUPAONICE



350 m
OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	3294
Lokacija	Trogir/Čiovo
Vrsta	penthouse apartman, apartman
Cijena	295.000 €
Orijentacija	zapad
Godina gradnje	2021
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	350 m
Udaljenost od aerodroma	8 km

Opis nekretnine

U ponudi imamo novogradnju na otoku Čiovo, mirna lokacija, zapadno orijentirana sa lijepim pogledima na more.

Sastoji se od 3 zasebne jedinice, svaka sa svojim ulazom i pogodnostima. U prizemlju se nalazi jedinica veličine 95 m². Unutrašnjost se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaoalice, kuhinje i prostranog dnevnog boravka i blagovaonice.

Ovoj jedinici još pripada vanjska natkrivena terasa sa pogledom na more, veliki vrt sa bazenom sa ukupno 257 m² te 2 parkirna mjesta.

Stambene jedinice na 1.katu su identične te će biti dvoetažni stanovi. Sastojati će se od 3 spavaće sobe, 1 kupaoalice te natkrivene terase na prvoj etaži, dok će na gornjoj etaži biti prostrani dnevni boravak sa kuhinjom, 1 manja kupaoalica te još jedna natkrivena terasa sa prekrasnim pogledima na more.

Ukupna veličina je 105 m². Katovi će biti spojeni sa stepenicama.

Dodatna pogodnost gornjih stanova će biti izlaz na svoju krovnu terasu od 50 m² te jacuzziem, odakle će se pružati panoramski pogled na more i okolinu. Sve stambene jedinice će imati velike staklene stijene, kako bi se omogućio otvoren pogled na more i okolinu, te je ideja također da uđe što više prirodnog svjetla.

Investitor koristi samo najkvalitetnije materijale i opreme u izgradnji, posebnim rješenjima je osigurana niska potrošnja energije i osiguran visoki energetska standard.

U kupaoalicama će biti ugrađeno podno grijanje, najkvalitetnija kupaoalica oprema kao i vrhunske zidne i podne obloge za visoki standard življenja.

Stanovi će se prodavati nenamješteni, samo će kupaoalice i keramika biti ugrađeni. Zbog svoje specifične lokacije i položaja terena, pružaju se vrhunski pogledi koji neće biti zaklonjeni u budućnosti, a opet pruža sigurnost i zaštitu od klimatskih utjecaja.

Za više informacija, slobodno nam se obratite.





