

## **(SOLD) Trogir/Čiovo, apartman, prodaja, 285.000 €, ID: 3266**



104 m<sup>2</sup>  
Stambena  
površina



3  
Spavaće sobe



3  
Kupaonice



310 m  
Od mora



Pogled na more  
.

### **Glavne karakteristike**

- Pogled na more
- Bazen
- Novogradnja
- Krovna terasa
- Panoramski pogled

## Detalji o nekretnini

|                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| ID                      | 3266                         |
| Lokacija                | Trogir/Čiovo                 |
| Vrsta                   | apartman, penthouse apartman |
| Cijena                  |                              |
| Orijentacija            | sjever, jug, zapad, istok    |
| Priključak struje       | ✓                            |
| Priključak vode         | ✓                            |
| Telefon / internet      | ✓                            |
| Pristup autom           | ✓                            |
| Septička jama           | ✓                            |
| Udaljenost od centra    | 600 m                        |
| Udaljenost od aerodroma | 9 km                         |

## Opis nekretnine

Novogradnja, ukupno će ih 3 biti, na lokaciji koja se postepeno širi.

Zgrada se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata te ravnoga krova. Jedan apartman će biti u prizemlju, potpuno namješten, sastojat će se od 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, prostrane kuhinje i dnevnog boravka, te izlaza na terasu sa sjeverne strane.

Ukupna površina apartmana je 104 m<sup>2</sup>. Na katu će biti 2 duplex apartmana sa 4 spavaće sobe, 3 kupaonice, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, te svaki apartman ima pristup svojoj krovnoj terasi. Ukupna površina ovih apartman je 110 m<sup>2</sup>.

Cijena duplex apartmana biti **285.000€**. Apartman u prizemlju će se prodavati namješteni, dok će gornji apartmani biti nenamješteni, samo će kupaonice biti dovršene. Sa stražnje strane će biti vanjski bazen te prostor za ležaljke i roštilj.

Za dodatne mogućnosti biti će sprovedeni voda i struja također.

Lokacija je mirna, sa svih katova se pruža barem djelomičan pogled na more. Još jedna bitna stavka je da će preko ove lokacije prolaziti nova otočka cesta, koja će još bolje povezati sva naselja na otoku.

Do mora je udaljenost samo 300 m a do centra mjesta samo nekoliko minuta hoda.

Za više informacija, slobodno nam se obratite.







