

(SOLD) Split, kuća, prodaja, 530.000 €, ID: 3227



200 m²

STAMBENA
POVRŠINA



600 m²

POVRŠINA
ZEMLIŠTA



4

SPAVAĆE SOBE



3

KUPAONICE



300 m

OD MORA



**Pogled na
more**

Glavne karakteristike

Bazen

Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	3227
Lokacija	Split
Vrsta	kuća
Cijena	530.000 €

Opis nekretnine

Nekoliko kilometara južnije od Splita na povišenom terenu s kojeg se pruža predivan pogled na more i otoke na prodaju nudimo modernu vilu.

Predviđeni završetak gradnje i uređenje okoliša je do kraja 02/2021 g.

U cijenu vile ulazi:

- 200 m2 brutto površine kuće
- armirano betonski zidovi debljine 20 cm
- 10 cm stiropor fasade
- vanjski otvori (aluminij ili plastika)
- 4 spavaće sobe
- 3 kupatila sa tušom (grohe pipe, grohe podžbukni tuševi)
- 1 wc
- el. grijanje poda u kupatilima
- kuhinja, blagavaonica, dnevni boravak
- tehnička soba (bazenska tehnika)
- inverter klime u svim sobama i dnevnom boravku (5 komada)
- videofon
- video nadzor objekta
- satelitska i zemaljska antena sa utičnicama u svim sobama i dnevnom boravku
- 2 solarna panela na krovu za toplu vodu
- tank za toplu vodu sa el. grijačem (300 litara)
- kamene unutrašnje stepenište
- pločice po izboru 200 kn - m2 (vanjske i unutarnje)
- unutrašnja vrata 2000 kn po komadu
- bio septička jama
- preljevni (infinity) bazen 32 m2

- osnovna bazenska tehnika (pumpa, filter...)
- uređaj za elektrolizu vode (slana voda u bazenu)
- 2 led rasvjetna tijela u bazenu- uređaj za grijanje vode u bazenu
- hortikultura (masline, citrusi, oleandri, ružmarin, lovor-višnja...)
- automatsko zalijevanje hortikulture

U ovoj fazi potencijali kupac još može utjecati na raspored prostorija i prilagodbu kuće vlastitim željama.

Za sve dodatne informacije molimo kontaktirajte naš ured u Splitu.





