

(SOLD) Split, stara kamena kuća, prodaja, 210.000 €, ID: 3170




94 m²
Stambena
površina


36 m²
Površina
zemljišta


3
Spavaće sobe


1
Kupaonice


200 m
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more

Detalji o nekretnini

ID	3170
Lokacija	Split
Vrsta	stara kamena kuća
Cijena	
Orijentacija	jug, zapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓

Opis nekretnine

Kamena kuća u starom djelu grada.

Kuća se sastoji od 4 etaže. Na prizemlju je dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, a na katovima su sobe.

U prizemlju se nalazi i nadogradnja sa kupatilom i hodnikom i terasom sa velikim roštiljem. Uz malo investicije taj predprostor može poslužiti kao recepcija a od kuće se može napraviti 4 zasebne jedinice ili obiteljska kuća sa spavaćim sobama na 1., 2. i 3. katu.

Sobe imaju pogled na južnu i zapadnu stranu, a sa zadnjeg kata pruža se djelomičan pogled na more i Marjan.

Ukupna stambena površina je 94 m² + dvor 36 m².

Ulaz u kuću je sa južne strane kroz privatni dvor, a moguć je i sa zapadne strane jer postoje vrata koja se trenutno ne koriste.

Riva je udaljena samo 200 m i kuća se nalazi na odličnoj mirnoj lokaciji u blizini svih sadržaja.

Potrebno je renovirati i ima veliki potencijal za turizam. Nekretnina nema prilaz automobilom.







