

(SOLD) Šolta, apartman, prodaja, 100.656 €, ID: 3141



39 - 55 m²
Stambena
površina



1 - 2
Spavaće sobe



1
Kupaonice



70 m
Od mora



Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	3141
Lokacija	Šolta
Vrsta	apartman
Cijena	
Orijentacija	sjeverozapad, jugozapad
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Kanalizacija	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓

Opis nekretnine

Manja apartmanska zgrada na odličnoj lokaciji. Udaljena je od centra mjesta i mora svega 70 metara.

Zgrada se sastoji od svega 6 apartmama - 2 apartmana na svakom katu. Svi apartmani nude odličan pogled na more! Zgrada je trenutno u fazi izgradnje, a završetak radova i useljenje je predviđeno za ljeto 2020. godine.

Površine apartmana od 39,04 do 59,34 m2. Cijene od 100.656 eura - 130.548 eura.

Cijena apartmana na prvoj etaži (suterenu) iznosi 2.200 eura/m2; apartmani u prizemlju imaju cijenu od 2.400 eura/m2, dok će apartmani u potkrovlju imati cijenu od 2.600 eura/m2.

Suteren:

Apartman 1: sjeverozapad, 1 spavaća soba, 55,26 m2 + dvorište 37,20 m2 (koeficijent 0,1); ukupno 59,34 m2. **Cijena = 130.548,00 Eura**

Apartman 2: jugozapad, 1 spavaća soba, 44,86 m2 + dvorište 48,30 m2 (koeficijent 0,1); ukupno 49,69 m2. **Cijena = 109.318,00 Eura**

Prizemlje:

Apartman 3: sjeverozapad, 2 spavaće sobe, 47,49 m2. **Cijena = 113.976,00 Eura**

Apartman 4: jugozapad, 1 spavaća soba, 41,94 m2. **Cijena = 100.656,00 Eura**

Potkrovlje:

Apartman 5: sjeverozapad, 2 spavaće sobe, 42,48 m2. **Cijena = 110.448,00 Eura**

Apartman 6: jugozapad, 1 spavaća soba, 39,04 m2. **Cijena = 101.504,00 Eura**

Kupoprodajna cijena ne uključuje i parking mjesto. Cijena natkrivenog parking mjesta iznosi 15.000 Eura.

Ovo su stvarno jedinstveni apartmani, budući su smješteni u neposrednoj blizini mora i plaže te se nalaze u strogom centru mjesta, a istovremeno nude i određenu privatnost.

Za sva pitanja, stojimo Vam na usluzi.



