

(SOLD) Šolta, apartman, prodaja, 98.165 €, ID: 3138



55 - 33 m²
Stambena
površina



2 - 1
Spavaće sobe



1
Kupaonice



70 m
Od mora



Pogled na more

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	3138
Lokacija	Šolta
Vrsta	apartman
Cijena	
Orijentacija	sjeverozapad, jugozapad

Opis nekretnine

Apartmani u novogradnji na iznimno atraktivnoj lokaciji, u centru mjesta i svega 70 metara udaljeni od mora i gradske plaže.

Zgrada je trenutno u fazi izgradnje, a završetak radova i useljenje je predviđeno za ljeto 2020. godine. Zgrada će imati ukupno 11 apartmana, svi sa prekrasnim pogledom na more.

Površine apartmana su od 33,85 m2 do 64,79 m2. Apartmani će se prodavati u potpunosti namješteni. Cijena namještenih apartmana iznosi 2.900 eura/m2.

Suteren:

Apartman B1: sjeverozapad, 2 spavaće sobe, 54,75 m2 + dvorište 100,45 m2 (koeficijent 0,1); ukupno 64,79 m2. **Cijena = 187.891,00 Eura**

Apartman B2: zapad, 1 spavaća soba, 35,70 m2 + dvorište 17,46 m2 (koeficijent 0,1); ukupno 37,44 m2. **Cijena = 108.576,00 Eura prodano**

Apartman B3: jugozapad, 2 spavaće sobe, 52,43 m2 + dvorište 28,69 m2 (koeficijent 0,1); ukupno 55,30 m2. **Cijena = 160.370,00 Eura**

Prizemlje:

Apartman B4: sjeverozapad, 2 spavaće sobe, 51,09 m2 + dvorište 18,07 m2 (koeficijent 0,1); ukupno 52,90 m2. - **PRODAN!!!**

Apartman B5: zapad, 1 spavaća soba, 33,85 m2. **Cijena = 98.165,00 Eura**

Apartman B6: zapad, 1 spavaća soba, 33,91 m2. **Cijena = 98.339,00 Eura**

Apartman B7: jugozapad, 2 spavaće sobe, 51,09 m2 + dvorište 33,11 m2 (koeficijent 0,1); ukupno 54,40 m2. **Cijena = 157.760,00 Eura PRODAN!**

1.kat:

Apartman B8: sjeverozapad, 2 spavaće sobe, 50,10 m2. **Cijena = 145.290,00 Eura PRODANO**

Apartman B9: zapad, 1 spavaća soba, 33,85 m2. **Cijena = 98.165,00 Eura PRODANO**

Apartman B10: zapad, 1 spavaća soba, 33,91 m2. **Cijena = 98.339,00 Eura PRODANO**

Apartman B11: jugozapad, 2 spavaće sobe, 50,10 m2. **Cijena = 145.290,00 Eura PRODANO**

Kupoprodajna cijena ne uključuje i parking mjesto.

Ne postoji obaveza kupnje parking mjesta, a svaki kupac ima mogućnost kupnje vanjskog parkirnog mjesta po cijeni od 15.000 Eura.

Ovo su jedinstveni apartmani, budući su smješteni u neposrednoj blizini mora i plaže te se nalaze u strogom centru mjesta, a istovremeno nude i određenu privatnost.

Za sva pitanja, stojimo Vam na usluzi.



