

(SOLD) Brač, kuća, prodaja, 190.000 €, ID: 3127




118 m²
Stambena
površina


562 m²
Površina
zemljišta


2
Spavaće sobe


2
Kupaonice


4 km
Od mora


Pogled na more
.

Glavne karakteristike

- Pogled na more
- Novogradnja

Detalji o nekretnini

ID	3127
Lokacija	Brač
Vrsta	kuća
Cijena	
Parking mjesta	2
Priključak struje	✓
Priključak vode	✓
Telefon / internet	✓
Pristup autom	✓
Septička jama	✓
Udaljenost od centra	50 m

Opis nekretnine

Inspirirana otvorenim konceptom INside OUT, samostojeća jednokatna moderna vila s bazenom u visokoj je roh-bau fazi što je čini idealnom za opremanje u željenom stilu.

ZEN koncept minimalističkim pristupom ovoj rezidenciji pruža nevidljivu sponu između interijera i eksterijera, uz osjećaj privatnosti i relaksaciju uz mediteranske mirise aromatičnog bilja, borove šume i melodiju cvrčaka.

Imanje od 562m² je okruženo maslinicima i mediteranskim borovima, dijelom poljoprivrednim zemljištem s maslinama i vinogradima, kao i tradicionalnim dalmatinskim kućama s pogledom na more, planinu Biokovo.

Urbana vila s ravnim krovom, pruža priliku za izgradnju tzv. "zelenog krova" čija je prednost smanjenje troškova grijanja i prirodno rashladno djelovanje, zaštita od UV zraka, ublažavanje isijavanja topline iz asfalta i betona, zadržavanje oborinskih voda i rasterećenje odvoda, čišćenje zraka.

Zahvaljujući tihoj lokaciji sa pogledom na more, bazenu sa vanjskim tušem od 25,43m², kuća pruža izvrsnu priliku kao turistička ponuda na atraktivnom otoku Braču obzirom da je najbliža zračna luka udaljena 25km.

Udaljenost od mora: 3 km

Udaljenost od centra: 50 m

Udaljenost od trajektne luke: 7 km

Udaljenost od zračne luke: 25 km





